



**Gemeinderat**

Dorfmat 6, 3662 Seftigen  
Telefon 033 346 60 80  
info@seftigen.ch / www.seftigen.ch

25. Mai 2020/HA/UI

# Baubeginn Wohn- und Pflegezentrum "Chappele"

Im Zusammenhang mit der Ueberbauung «Wohn- und Pflegezentrum Chappele» der Solviva AG wurden bisher im Stützli eine neue Sauberabwasserleitung eingebaut und die Baufelderschliessung (Leitungen und Zufahrtsstrasse) realisiert. Nun geht es weiter und es folgen die Bauarbeiten am eigentlichen Bauprojekt. Die intensivste Bauphase wird zwischen Juni und August 2020 stattfinden, wenn die Aushubarbeiten und damit der Abtransport des Erdmaterials stattfinden wird.

## **Provisorische Termine**

Bauplatzinstallation	ab Anfang Juni 2020
Start Aushubarbeiten	ab Mitte Juni 2020
Bauzeit Ueberbauung	bis Frühjahr 2022
Geplante Inbetriebnahme	- Wohn- und Pflegezentrum Februar 2022 - Wohnbauten ab Mai 2022

## **Parkplatz beim Kindergarten (neben dem ehemaligen Kita-Pavillon)**

Keine Änderung - auch weiterhin steht dieser Parkplatz nicht für das Parkieren von Fahrzeugen zur Verfügung. Er dient ausschliesslich als Bauinstallationsplatz für die Ueberbauung «Wohn- und Pflegezentrum Chappele».

## **Parkieren**

Keine Änderung - für Mitarbeitende und Besucher der Schulanlage (inkl. Kita) steht der Hartplatz (Verkehrsgarten) westlich der Turnhalle zur Verfügung. Der neue Schulparkplatz (Kiesplatz beim Rasenspielfeld) ist grundsätzlich für die Baustelle, als Umschlagplatz für die Kita und für temporäre Massnahmen reserviert.

**Oeffentlicher Spielplatz**

Keine Änderung – auch weiterhin werden die Spielmöglichkeiten rund um den Kindergarten stark eingeschränkt sein. Je nach Baufortschritt werden situativ einzelne Teile fürs Spielen freigegeben. Wir freuen uns alle auf den grossen neuen Spielplatz, der voraussichtlich im Verlauf 2022 in Betrieb genommen werden kann.

**Verkehrssicherheit**

Seit Sommer 2019 ist das Baustellen-Verkehrskonzept in Kraft, welches im Wesentlichen das Einbahn-Verkehrsregime auf der Stützli- und Bächelistrasse beinhaltet. Es werden alle Strassenbenützer (Fahrzeuglenker/innen und Fussgänger/innen) eindringlich gebeten, im Interesse der Verkehrssicherheit die signalisierten Massnahmen strikte zu beachten und grösste Umsicht walten zu lassen. Situativ wird in kritischen Zeiten (z.B. Unterrichtsbeginn) ein Verkehrsdienst vor Ort sein. Die Einhaltung der Verkehrsmassnahmen wird durch die Polizei ab und zu kontrolliert.

**Für Fragen stehen gerne zur Verfügung:**

- Reto Ackermann, Projektleiter Halter Generalunternehmung 078 833 28 98
- Marco Grütter, Bauleiter Halter Generalunternehmung 076 325 85 20
- Ralph Nowak, Solviva AG 079 548 08 42
- Urs Indermühle, Gemeindepräsident 079 636 97 93
- Gemeindeverwaltung 033 346 60 88

Während der anspruchsvollen Bauzeit sind Einschränkungen und Behinderungen auf der Kappelen- und Bächelistrasse nicht zu vermeiden. Der Gemeinderat dankt allen für das nötige Verständnis.

Der Gemeinderat

